20091533245

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 10 став 7 од Законот за домување („Службен весник на Република Македонија" бр. 99/09), министерот за транспорт и врски, донесе

ПРАВИЛНИК ЗА НАЧИНОТ НА ИЗДАВАЊЕ И ОДЗЕМАЊЕ НА ЛИЦЕНЦАТА ЗА УПРАВИТЕЛ ЗА ВРШЕЊЕ НА ДЕЈНОСТИТЕ НА УПРАВУВАЊЕ СО СТАНБЕНА ЗГРАДА, КАКО И ФОРМАТА И СОДРЖИНАТА НА ОБРАЗЕЦОТ НА ЛИЦЕНЦАТА

Член 1

Со овој правилник се пропишува начинот на издавање и одземање на лиценцата за управител за вршење на дејностите на управување со станбената зграда, како и формата и содржината на образецот на лиценцата.

Член 2

(1) Лиценцата за управител за вршење на дејностите на управување со станбената зграда се издава врз основа на поднесено писмено барање од страна на правно или физичко лице.

(2) Кон барањето од став 1 на овој член се доставува доказ дека лицето е регистрирано во Централниот регистар на Република Македонија за вршење на работите на управување со станбена зграда и доказ (М1 и М2 обрасци), дека има вработено најмалку пет лица, од кои две лица се со високо образование (дипломиран правник и дипломиран економист) и три лица со средно образование.

Член 3

(1) По доставеното барање и документацијата од член 2 на овој правилник се проверува доставената документација и доколку истата е комплетна, лиценцата се издава во рок од седум дена од денот на приемот на барањето.

(2) Доколку се утврди дека барањето за издавање на лиценца е некомплетно, писмено се известува барателот во рок од три дена од добивањето на известувањето да го комплетира, во спротивно барањето се одбива.

Член 4

(1) Лиценцата за управител за вршење на дејностите на управување со станбената зграда се одзема доколку се констатира дека правното или физичкото лице приложило неточни податоци потребни за добивање на лиценцата, престанало да ги исполнува условите за добивање на лиценцата и доколку ја користи лиценцата за друга намена од намената за која истата е издадена.

(2) За одземање на лиценцата се известува правното односно физичкото лице кое треба да ја врати лиценцата во рок од осум дена од приемот на известувањето.

Член 5

Образецот на лиценцата за управител за вршење на дејностите на управување со станбената зграда е со формат А-4 на специјална хартија во сина боја, е даден во прилог кој е составен дел на овој правилник.

Член 6

Овој правилник влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија“.

Бр. 01-14979
ноември 2009 година
Скопје

Министер,
Миле Јанакиески, с.р.

Прилог 1

Република Македонија
РЕГУЛАТОРНА КОМИСИЈА ЗА ДОМУВАЊЕ

Врз основа на член 109 став 1 од Законот за домување ("Службен весник на Република Македонија" бр.99/09), Регулаторната комисија за домување издава

Л И Ц Е Н Ц А

ЗА УПРАВИТЕЛ ЗА ВРШЕЊЕ НА ДЕЈНОСТИТЕ НА УПРАВУВАЊЕ СО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ

НА

____

(назив, седиште, адреса и ЕМБС)

____

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО________________

Број____________

____

(ден, месец и година на издавање)

Претседател на Регулаторна комисија за домување

____

М.П.